



JUSTIÇA ELEITORAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

**CONTRATO 13/2006**

**TERMO ADITIVO N. 07**

Pelo presente Termo Aditivo n. 07 (processo administrativo eletrônico 423/2010) ao Contrato n. 13/2006 (processo 1478/2006), cujo objeto é a locação de imóvel destinado ao funcionamento do cartório e depósito da 55ª ZE - Taquarã-RS, firmado entre o **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL (LOCATÁRIO)**, neste ato representado por seu Presidente, Des. Marco Aurélio Heinz, e o Sr. **MAREU WICHMANN** e a Sra. **VÂNIA MARGÉLIA WICHMANN BUENO (LOCADORES)**, neste ato representados pela empresa Viacava Imóveis Ltda., por intermédio da Sra. Beatriz Petry Viacava, e que fica fazendo parte integrante e inseparável do referido instrumento, as partes contratantes convencionam, da melhor forma e para todos os efeitos de direito, prorrogar a vigência do contrato original, conforme a seguir estipulado:

**CLÁUSULA 1** - Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato original para vigorar a partir de 1º-5-2015, a 30-4-2020, nos termos da cláusula 3 do instrumento contratual original e cláusula 1 do Termo Aditivo n. 05, podendo ser prorrogado mediante termo aditivo, se houver interesse de ambas as partes.

**CLÁUSULA 2** - A remuneração relativa ao aluguel, prevista na cláusula 4 do instrumento contratual original e Apostila n. 11, sofrerá atualização anual, obedecendo ao estipulado na cláusula 5 do contrato e na cláusula 2 do Termo Aditivo n. 05, de acordo com a variação acumulada pelo IGP-M, conforme o disposto nos arts. 2º e 3º da Lei n. 10.192, de 14-02-2001, ou legislação vigente à época do reajuste, observando-se como limite o valor praticado no mercado, sendo o novo valor registrado por intermédio de apostila, a ser emitida quando for oficialmente fixado, pelo Governo Federal, o índice de variação respectivo.

**CLÁUSULA 3** - O valor do aluguel decorrente da cláusula 2 deste termo aditivo, vigorará a contar de 1º de maio de cada ano da vigência contratual.

**CLÁUSULA 4** - Para atendimento das despesas no exercício de 2015, decorrentes do Contrato n. 13/2006 e Termos Aditivos ns. 05, 06 e 07, foi emitida nota de empenho-estimativa n. 2015NE000079, de 08-01-2015, à conta do elemento 3390.39 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica, da ação orçamentária 02.122.0570.20GP:0043 - Julgamento de Causas e Gestão Administrativa na Justiça Eleitoral - no Estado do Rio Grande do Sul, no plano orçamentário 0001 - Julgamento de Causas e Gestão Administrativa.

CB



**JUSTIÇA ELEITORAL**  
**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL**

*... continuação do Termo Aditivo n. 07 ao Contrato 13/2006, firmado entre o TRE-RS e o Sr. Mareu Wichmann e a Sra. Vânia Margélia Wichmann Bueno.*

**Parágrafo único** - Para os exercícios seguintes, serão emitidas notas de empenho à conta de dotações orçamentárias previstas para despesas da mesma natureza.

**CLÁUSULA 5** - Ratificam-se todas as demais cláusulas do contrato original.

E por estarem justos e contratados, foi lavrado, em duas vias de igual teor e forma, o presente termo aditivo que, após lido e achado conforme, vai assinado pelas partes.

Porto Alegre, 11 de fevereiro de 2015.

Des. Marco Aurélio Heinz,  
Pelo **LOCATÁRIO**.

Sra. Beatriz Petry Viacava,  
Pelos **LOCADORES**.