



JUSTIÇA ELEITORAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

**CONTRATO N. 52/2009**

**TERMO ADITIVO N. 04**

Pelo presente Termo Aditivo n. 04 ao Contrato n. 52/2009 (processo SEI n. 0002755-98.2019.6.21.8000), cujo objeto é a locação de imóveis destinados ao funcionamento do cartório e depósito da 96ª ZE, em Cerro Largo-RS, firmado entre o **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL (LOCATÁRIO)**, neste ato representado por seu Presidente, Des. André Luiz Planella Villarinho, e a Sra. **FLÁVIA MÜNCHEN KLIEMANN (LOCADORA)**, neste ato representado pela Sra. Maria Carmela München Kliemann Miranda, e que fica fazendo parte integrante e inseparável do referido instrumento, as partes contratantes convencionam, da melhor forma e para todos os efeitos de direito, registrar a alteração da titularidade dos imóveis, conforme a seguir estipulado:

**CLÁUSULA 1** – Fica registrada a transferência da propriedade dos imóveis, objeto do presente contrato, para a Sra. Flávia München Kliemann, em decorrência de Escritura Pública de Partilha Amigável, registrada sob n. 46.741, às folhas 007 do Livro n. 94 (Transmissões) no 1º Tabelionato de Notas de Santo Ângelo-RS em 11-12-2019, conforme documentos ns. 0444352 e 0444354).

**CLÁUSULA 2** – Ratificam-se todas as demais cláusulas do contrato original.

E, por estarem justas e acertadas, firmam as partes o presente instrumento, em meio eletrônico, constante no processo administrativo em epígrafe, no Sistema Eletrônico de Informações.

Des. André Luiz Planella Villarinho,  
Pelo **LOCATÁRIO**.

Sra. Maria Carmela München Kliemann Miranda,  
Pela **LOCADORA**.



Documento assinado eletronicamente por **Maria Carmela München Kliemann Miranda, Usuário Externo**, em 29/10/2020, às 19:18, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Documento assinado eletronicamente por **André Luiz Planella Villarinho, Presidente**, em 03/11/2020, às 18:16, conforme art. 1º,



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.tre-rs.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.tre-rs.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **0474139** e o código CRC **08FAF776**.

---

Rua Duque de Caxias, 350 - Bairro Centro - Porto Alegre/RS - CEP 90010-280  
[www.tre-rs.jus.br](http://www.tre-rs.jus.br) - [contratos@tre-rs.jus.br](mailto:contratos@tre-rs.jus.br) - Fone: (51) 3294-8307