



JUSTIÇA ELEITORAL
154ª ZONA ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

Ofício SEI n. 10/2021.

Arroio do Tigre, 11 de junho de 2021.

Ofício nº 13/2021

Arroio do Tigre, 11 de junho de 2021.

Ilmo. Sr. Secretário de Administração.

Solicito providências no sentido de locação do imóvel localizado na Rua Willy Heringer, n. 532, Centro, neste município de Arroio do Tigre e consequente rescisão do contrato atual vigente pelos motivos abaixo:

O atual imóvel situado na rua 25 de julho, n. 343 em Arroio do Tigre apresenta uma área de 150m², sendo que o valor atual do aluguel é de R\$ 3.255,36. O imóvel necessita adequações já apontadas em vistorias da Corregedoria, mormente a realizada em 23/10/2019, onde foi constatado o problema quanto a acessibilidade (inclusive o sanitário), adequação da rede elétrica e lógica. Quanto à adequação da rede elétrica e lógica, tal questão já havia sido abordada em inspeção anterior sendo que foi aberto o SIMBA 107233 junto à SA. Para solução da questão da acessibilidade, tramita o SIMBA 168682 junto à SA.

O imóvel almejado atende as necessidades do Cartório, com área de 170 m² (informado pelo locador). O aluguel proposto pelo locador é de R\$ 3.200,00. Em conversa com o proprietário o mesmo se comprometeu em realizar adequações internas no imóvel para atender condições de acessibilidade e modificações de rede elétrica de acordo com as necessidades previstas.

Outro ponto é que o imóvel em questão se situa muito próximo do Fórum da cidade, o que não ocorre com o atual imóvel locado.

Atenciosamente,

Márcia Rita de Oliveira Mainardi

Juíza da 154ª Zona Eleitoral.



Documento assinado eletronicamente por **Márcia Rita de Oliveira Mainardi, Juiz Eleitoral**, em 15/06/2021, às 12:46, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-rs.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0687169** e o código CRC **E07ECEFE**.

Rua 25 de Julho, 343 - Bairro Centro - Arroio do Tigre/RS - CEP 96950-000
www.tre-rs.jus.br - Fone: (51) 3747 1377