



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 01 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 165ª ZE FELIZ/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	TOTAL
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais							155,38	155,38		201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						7.571,45	1.802,79	9.374,24	9.827,19	2.339,89	12.167,08
2.1	Remoções e demolições						34,50	261,25	295,75	44,78	339,08	383,86
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	3,64		5,16	5,16		18,77	18,77		24,36	24,36
2.1.2	Remoção de portas	m²	1,43	1,61	4,78	6,39	2,30	6,83	9,12	2,98	8,86	11,84
2.1.3	Remoção do piso cerâmico	m²	0,94		6,88	6,88		6,44	6,44		8,36	8,36
2.1.4	Remoção de divisórias	m²	9,94		20,02	20,02		199,00	199,00		258,29	258,29
2.1.5	Remoção de rodapé de madeira	m	2,30		5,04	5,04		11,60	11,60		15,06	15,06
2.1.6	Remoção de acessórios, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	6,00	0,33	1,25	1,58	1,98	7,47	9,45	2,57	9,70	12,27
2.1.7	Demolição da alvenaria	m³	1,04	29,10	10,73	39,83	30,22	11,14	41,37	39,23	14,46	53,69
2.2	Adequação das instalações elétricas						26,74	130,45	157,19	34,70	169,32	204,02
2.2.1	Remoção da tomada	unid.	3,00		12,43	12,43		37,30	37,30		48,41	48,41
2.2.2	Reinstalação da tomada	unid.	2,00		19,26	19,26		38,52	38,52		49,99	49,99
2.2.3	Remoção de fiação elétrica	m	1,70		8,95	8,95		15,21	15,21		19,74	19,74
2.2.4	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm, para circuitos terminais m s, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	3,05	3,21	3,50	6,71	9,79	10,68	20,47	12,71	13,86	26,56
2.2.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	3,05	2,94	0,80	3,74	8,97	2,44	11,41	11,64	3,17	14,81
2.2.6	Rasgo em alvenaria	m	2,00	1,95	7,16	9,11	3,90	14,32	18,22	5,06	18,59	23,65
2.2.7	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,00	2,04	6,00	8,04	4,08	12,00	16,08	5,30	15,57	20,87
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias						144,88	179,35	324,22	188,04	232,78	420,82
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.2	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	1,00	1,51	4,66	6,17	1,51	4,66	6,17	1,96	6,05	8,01
2.3.1.3	Rasgo em alvenaria	m	2,58	1,95	7,16	9,11	5,03	18,47	23,50	6,53	23,98	30,51
2.3.1.4	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	2,58	7,70	9,00	16,70	19,87	23,22	43,09	25,78	30,14	55,92
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	3,00	3,20	3,67	6,87	9,60	11,01	20,61	12,46	14,29	26,75
2.3.1.6	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,58	2,04	6,00	8,04	5,26	15,48	20,74	6,83	20,09	26,92

2.3.2	Adequação rede de esgoto													
2.3.2.1	Rasgo em alvenaria	m	3,33	1,95	7,16	9,11	6,49	23,84	30,34	8,43	30,95		39,37	
2.3.2.2	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	3,33	8,18	7,31	15,49	27,24	24,34	51,58	35,35	31,59		66,95	
2.3.2.3	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	6,00	6,42	2,42	8,84	38,52	14,52	53,04	50,00	18,85		68,84	
2.3.2.4	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	3,33	8,16	9,32	17,48	27,17	31,04	58,21	35,27	40,29		75,56	
2.4	Fornecimento e instalação								6.364,72	293,44	6.658,16	8.260,95	380,86	8.641,81
2.4.1	Louças sanitárias													
2.4.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd, sem furo central, com caixa acoplada - fornecimento e instalação.	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14		1.948,16	
2.4.1.2	Lavatório suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58		791,56	
2.4.2	Barras de apoio													
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42		1.374,15	
2.4.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14		654,35	
2.4.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28		918,83	
2.4.3	Acessórios													
2.4.3.1	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	310,10	2,31	312,41	310,10	2,31	312,41	402,49	3,00		405,49	
2.4.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	10,39	1,49	11,88	10,39	1,49	11,88	13,49	1,93		15,42	
2.4.3.3	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10		37,85	
2.4.3.4	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47		410,15	
2.4.3.5	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65		377,21	
2.4.3.6	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00		185,60	
2.4.3.7	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16		344,72	
2.4.4	Esquadrias													
2.4.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	761,47	146,38	907,85	761,47	146,38	907,85	988,33	189,99		1.178,32	
2.5	Revestimento cerâmico								27,94	399,89	427,82	36,26	519,02	555,28
2.5.1	Assentamento de revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	1,00	14,02	21,01	35,03	14,02	21,01	35,03	18,20	27,27		45,47	
2.5.2	Reassentamento de revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	2,73	4,73	29,38	34,11	12,90	80,15	93,06	16,75	104,03		120,78	
2.5.3	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	2,73	0,37	7,68	8,05	1,01	20,95	21,96	1,31	27,19		28,50	
2.5.4	Fornecimento de reserva técnica de revestimento cerâmico – 1 caixa	m²	9,29		29,90	29,90		277,77	277,77		360,53		360,53	
2.6	Pisos								41,10	48,53	89,63	53,34	62,99	116,33
2.6.1	Contrapiso													
2.6.1.1	Reinstalação do rodapé de madeira	m	2,30	0,06	5,13	5,19	0,14	11,80	11,94	0,18	15,31		15,49	
2.6.1.2	Nivelamento do contrapiso - argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm,	m²	0,29	19,83	8,02	27,85	5,65	2,29	7,94	7,34	2,97		10,30	
2.6.2	Piso cerâmico													
2.6.2.1	Assentamento de piso cerâmico	m²	1,56	22,29	19,30	41,58	34,80	30,13	64,94	45,17	39,11		84,28	
2.6.2.2	Limpeza do piso cerâmico para recolocação	m²	0,56	0,90	7,68	8,58	0,51	4,31	4,82	0,66	5,60		6,25	
2.7	Preparação e pintura								346,01	156,07	502,08	449,10	202,57	651,67
2.7.1	Parede													
2.7.2.1	Chapisco e reboco da área	m²	6,78	27,34	9,13	36,47	185,37	61,90	247,27	240,59	80,34		320,93	

2.7.2.2	Aplicação de selante nas paredes	m²	6,78	1,17	0,67	1,84	7,93	4,54	12,48	10,30	5,90	16,19	
2.7.2.3	Lixamento e aplicação de massa nas paredes	m²	6,78	6,58	5,67	12,25	44,61	38,44	83,06	57,90	49,90	107,80	
2.7.2.4	Pintura (mínimo duas demãos)	m²	6,78	9,54	3,40	12,94	64,68	23,05	87,73	83,95	29,92	113,87	
2.7.2	Esquadria												
2.7.2.1	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	1,93	6,85	2,98	9,83	13,23	5,76	18,99	17,18	7,47	24,65	
2.7.2.2	Pintura da esquadria	m²	1,93	8,59	7,40	15,99	16,60	14,30	30,89	21,54	18,56	40,10	
2.7.3	Teto												
2.7.3.1	Reboco no teto	m²	0,30	25,23	13,00	38,23	7,57	3,90	11,47	9,82	5,06	14,89	
2.7.3.2	Aplicação de selante no teto	m²	0,30	1,31	0,64	1,95	0,39	0,19	0,59	0,51	0,25	0,76	
2.7.3.3	Lixamento e aplicação de massa no teto	m²	0,30	9,08	12,24	21,32	2,72	3,67	6,40	3,54	4,77	8,30	
2.7.3.4	Pintura (mínimo duas demãos) no teto	m²	0,30	9,68	1,05	10,73	2,90	0,32	3,22	3,77	0,41	4,18	
2.8	Construção						584,09	325,01	909,09	758,10	421,83	1.179,93	
2.8.1	Construção de alvenaria	m²	6,78	36,75	34,55	71,30	249,17	234,25	483,41	323,40	304,04	627,44	
2.8.2	Verga moldada in loco em concreto para portas	m	1,35	46,97	13,84	60,81	63,41	18,68	82,09	82,30	24,25	106,55	
2.8.3	Reinstalação de divisórias modulares	m²	3,60	75,42	20,02	95,44	271,51	72,07	343,58	352,40	93,54	445,95	
2.9	Serviços de limpeza						1,48	8,82	10,29	1,92	11,44	13,36	
2.9.1	Limpeza final da obra	m²	4,10	0,36	2,15	2,51	1,48	8,82	10,29	1,92	11,44	13,36	
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						237,90	537,40	775,30	308,78	697,50	1.006,28	
3.1	Administração local							400,00	400,00		519,17	519,17	
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17	
3.2	Serviços diversos						237,90	137,40	375,30	308,78	178,33	487,11	
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59	
3.2.2	Destinação de resíduos	unid.	1,00	137,90	37,40	175,30	137,90	37,40	175,30	178,98	48,54	227,52	
							TOTAL	8.059,35	2.645,57	10.704,92	10.460,45	3.433,76	13.894,20
									TOTAL MATERIAL SEM BDI:			8.059,35	
									TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:			2.645,57	
									TOTAL GERAL SEM BDI:			10.704,92	
									TOTAL BDI:			3.189,29	
									TOTAL MATERIAL COM BDI:			10.460,45	
									TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:			3.433,76	
									TOTAL GERAL COM BDI:			13.894,20	

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS			20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI				
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91		17,90	
B2	Feridos	4,24		4,24	
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36		1,35	
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 02 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 031ª ZE MONTENEGRO/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL R\$	M. OBRA R\$	TOTAL R\$	MATERIAL R\$	M.OBRA R\$	TOTAL R\$	MATERIAL R\$	MÃO DE OBRA R\$	TOTAL R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais						0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						6.283,59	655,07	6.938,66	8.155,65	850,23	9.005,88
2.1	Remoções e demolições						4,82	44,49	49,30	6,25	57,74	63,99
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	1,05		27,55	27,55		28,93	28,93		37,55	37,55
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	0,05	29,10	10,73	39,83	1,60	0,59	2,18	2,07	0,76	2,83
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,39	1,61	4,78	6,39	2,23	6,63	8,86	2,90	8,60	11,50
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	0,41		6,88	6,88		2,79	2,79		3,62	3,62
2.1.5	Remoção de rodapé cerâmico	m	0,35		5,16	5,16		1,81	1,81		2,34	2,34
2.1.6	Remoção de acessórios, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	3,00	0,33	1,25	1,58	0,99	3,75	4,74	1,28	4,87	6,15
2.2	Adequação das instalações elétricas						36,80	15,75	52,54	47,76	20,44	68,20
2.2.1	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.2	Canaleta de pvc 10X20mm – fornecimento e instalação	m	1,50	5,15	1,28	6,43	7,73	1,92	9,64	10,03	2,49	12,52
2.2.3	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	4,50	2,94	0,80	3,74	13,23	3,60	16,83	17,17	4,67	21,84
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias						43,28	53,33	96,61	56,17	69,22	125,40
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.2	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	1,00	1,51	4,66	6,17	1,51	4,66	6,17	1,96	6,05	8,01
2.3.1.3	Rasgo em alvenaria para ramais de distribuição (DN menores ou iguais a 40 mm)	m	0,50	1,95	7,16	9,11	0,98	3,58	4,56	1,27	4,65	5,91
2.3.1.4	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	0,50	7,70	9,00	16,70	3,85	4,50	8,35	5,00	5,84	10,84
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	2,00	3,20	3,67	6,87	6,40	7,34	13,74	8,31	9,53	17,83
2.3.1.6	Preenchimento de rasgo com argamassa (DN menores ou iguais a 50 mm)	m	0,50	2,04	6,00	8,04	1,02	3,00	4,02	1,32	3,89	5,22
Fonte: Sistema	Adequação rede de esgoto											
2.3.2.1	Rasgo em alvenaria para ramais de distribuição (DN menores ou iguais a 40 mm)	m	0,50	1,95	7,16	9,11	0,98	3,58	4,56	1,27	4,65	5,91
2.3.2.2	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	0,50	8,18	7,31	15,49	4,09	3,66	7,75	5,31	4,74	10,05
2.3.2.3	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	3,00	6,42	2,42	8,84	19,26	7,26	26,52	25,00	9,42	34,42
2.3.2.4	Preenchimento de rasgo com argamassa (DN menores ou iguais a 50 mm)	m	0,50	2,04	6,00	8,04	1,02	3,00	4,02	1,32	3,89	5,22
2.4	Fornecimento e instalação						5.867,95	365,15	6.233,10	7.616,17	473,94	8.090,11
2.4.1	Louças sanitárias											
2.4.1.1	Vaso sanitário para PCD – fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.4.1.2	Lavatório lateral suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	200,01	36,66	236,66	200,01	36,66	236,66	259,59	47,58	307,17
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15
2.4.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.4.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83

2.4.3	Acessórios														
2.4.3.1	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	310,11	2,40	312,51	310,11	2,40	312,51	402,50	3,11				405,61
2.4.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,08	2,00	11,08	9,08	2,00	11,08	11,79	2,60				14,38
2.4.3.3	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	2,00	28,00	26,00	2,00	28,00	33,75	2,60				36,34
2.4.3.4	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	4,73	305,73	301,00	4,73	305,73	390,68	6,14				396,82
2.4.3.5	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	374,19	62,71	436,90	261,93	43,90	305,83	339,97	56,98				396,95
2.4.3.6	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	117,67	2,26	119,93	117,67	2,26	119,93	152,73	2,93				155,66
2.4.3.7	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16				344,72
2.4.4	Esquadrias														
2.4.4.1	Porta 82 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	661,13	214,86	875,99	661,13	214,86	875,99	858,10	278,87				1.136,97
2.5	Revestimento cerâmico						3,95	13,25	17,20	5,13	17,20				22,33
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	0,37	10,12	28,13	38,26	3,70	10,28	13,98	4,80	13,34				18,14
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	0,37	0,69	8,13	8,82	0,25	2,97	3,22	0,33	3,86				4,18
2.6	Pintura						52,23	82,09	134,32	67,79	106,54				174,33
2.6.1	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	5,17	5,20	4,46	9,66	26,86	23,04	49,90	34,87	29,90				64,77
2.6.1.1	Pintura da esquadria	m²	5,17	4,91	11,43	16,34	25,37	59,05	84,41	32,92	76,64				109,56
2.7	Pisos						5,23	20,17	25,40	6,78	26,18				32,96
2.7.1	Corte de placas cerâmicas	m	1,69		6,19	6,19		10,47	10,47		13,58				13,58
2.7.2	Instalação de piso cerâmico (peça cerâmico fornecida pelo proprietário)	m²	0,41	12,50	22,78	35,27	5,12	9,34	14,46	6,65	12,12				18,77
2.7.3	Reassentamento de rodapé cerâmico	m	0,20	0,51	1,84	2,35	0,10	0,37	0,47	0,13	0,48				0,61
2.8	Serviços de limpeza						269,35	60,84	330,19	349,60	78,96				428,56
2.8.1	Limpeza final da obra	m²	2,45	0,27	2,28	2,54	0,65	5,58	6,23	0,84	7,24				8,08
2.8.2	Descarte sustentável adequado dos resíduos gerados	unid.	1,00	268,70	55,26	323,96	268,70	55,26	323,96	348,75	71,72				420,48
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						100,00	500,00	600,00	129,79	648,96				778,76
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17				519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17				519,17
3.2	Serviços diversos						100,00	100,00	200,00	129,79	129,79				259,59
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79				259,59
TOTAL							6.633,59	1.460,45	8.094,04	8.609,92	1.895,55				10.505,48
TOTAL MATERIAL SEM BDI:														6.633,59	
TOTAL MÃO DE OBRA SEM BDI:														1.460,45	
TOTAL GERAL SEM BDI:														8.094,04	
TOTAL BDI:														2.411,44	
TOTAL MATERIAL COM BDI:														8.609,92	
TOTAL MÃO DE OBRA COM BDI:														1.895,55	
TOTAL GERAL COM BDI:														10.505,48	

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Beneficio	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feridos	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado

JULIA DALPIAN
KERN:0179261
3040

Assinado de forma digital por JULIA DALPIAN
KERN:01792613040
Dados: 2021.05.24 12:02:11 -03'00'

2.4.2.1	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m³	0,50	63,57	23,53	87,09	31,78	11,76	43,55	41,25	15,27	56,52
2.5	Fornecimento e instalação						7.213,00	388,61	7.601,61	9.361,95	504,39	9.866,34
2.5.1	Louças sanitárias											
2.5.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD, sem furo central, com caixa acoplada	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.5.1.2	Lavatório suspenso	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.5.2	Barras de apoio											
2.5.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	1,00	348,18	4,73	352,91	348,18	4,73	352,91	451,91	6,14	458,05
2.5.2.2	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.5.2.3	Barra de apoio articulada com pedestal – fornecimento e instalação	unid.	1,00	877,22	4,73	881,95	877,22	4,73	881,95	1.138,57	6,14	1.144,71
2.5.2.4	Barra de apoio horizontal (formato em U) – fornecimento e instalação	unid.	2,00	615,72	4,73	620,45	1.231,44	9,46	1.240,90	1.598,32	12,28	1.610,60
2.5.3	Acessórios											
2.5.3.1	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	310,11	2,37	312,48	310,11	2,37	312,48	402,50	3,07	405,57
2.5.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2	unid.	1,00	9,08	2,00	11,08	9,08	2,00	11,08	11,79	2,60	14,38
2.5.3.3	Placa sanitário acessível unisex	unid.	1,00	26,00	2,00	28,00	26,00	2,00	28,00	33,75	2,60	36,34
2.5.3.4	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	4,73	305,73	301,00	4,73	305,73	390,68	6,14	396,82
2.5.3.5	Espelho com moldura em alumínio e compensado	m²	0,70	374,19	62,71	436,90	261,93	43,90	305,83	339,97	56,98	396,95
2.5.3.6	Cabideiro cromado	unid.	1,00	117,67	2,26	119,93	117,67	2,26	119,93	152,73	2,93	155,66
2.5.3.7	Protetor de impacto	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72
2.5.3.8	Reinstalação de acessórios removidos (sem fornecimento de material)	unid.	3,00		2,26	2,26		6,78	6,78		8,80	8,80
2.5.3.9	Suporte de papel higiênico de piso	unid.	1,00	42,90		42,90			42,90	55,68		55,68
2.5.4	Esquadrias											
2.5.4.1	Porta 90 x 210 (completa)	unid.	1,00	677,20	231,57	908,77	677,20	231,57	908,77	878,96	300,56	1.179,52
2.6	Preparação e pintura						128,28	149,50	277,79	166,50	194,04	360,55
2.6.1	Parede											
2.6.1.1	Chapisco e massa única em parede e = 20 mm (incluso tela)	m²	0,60	13,88	20,57	34,44	8,33	12,34	20,67	10,81	16,02	26,82
2.6.1.2	Selador em parede (1 demão)	m²	0,60	0,84	1,01	1,85	0,50	0,61	1,11	0,65	0,79	1,44
2.6.1.3	Lixamento e aplicação de massa em parede (2 demãos)	m²	0,60	3,96	8,23	12,19	2,38	4,94	7,31	3,08	6,41	9,49
2.6.1.4	Pintura (mínimo 2 demãos) em parede	m²	8,00	7,31	4,94	12,25	58,48	39,52	98,00	75,90	51,29	127,20
2.6.2	Esquadria											
2.6.2.1	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	5,80	5,20	4,46	9,66	30,14	25,85	55,99	39,12	33,55	72,67
2.6.2.2	Pintura da esquadria	m²	5,80	4,91	11,43	16,34	28,46	66,25	94,71	36,94	85,99	122,92
2.7	Serviços de limpeza						301,23	64,90	366,13	390,98	84,23	475,21
2.7.1	Limpeza final da obra	m²	4,40	0,28	2,19	2,47	1,23	9,64	10,87	1,60	12,51	14,11
2.7.2	Descarte sustentável adequado dos resíduos gerados	unid.	1,00	300,00	55,26	355,26	300,00	55,26	355,26	389,38	71,72	461,10
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						100,00	500,00	600,00	129,79	648,96	778,76
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
TOTAL							8.175,83	1.586,59	9.762,43	10.611,64	2.059,28	12.670,92
TOTAL MATERIAL SEM BDI:											8.175,83	
TOTAL MÃO DE OBRA SEM BDI:											1.586,59	
TOTAL GERAL SEM BDI:											9.762,43	

	TOTAL BDI:	2.908,49
	TOTAL MATERIAL COM BDI:	10.611,64
	TOTAL MÃO DE OBRA COM BDI:	2.059,28
	TOTAL GERAL COM BDI:	12.670,92

Fontes: SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil
SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais
Pesquisa de mercado

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 04 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 165ª ZE PANAMBI/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL R\$	M. OBRA R\$	TOTAL R\$	MATERIAL R\$	M.OBRA R\$	TOTAL R\$	MATERIAL R\$	MÃO DE OBRA R\$	TOTAL R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais						0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						6.598,17	768,59	7.366,76	8.563,95	997,57	9.561,52
2.1	Remoções e demolições						5,48	47,17	52,65	7,11	61,23	68,34
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico de parede, com reaproveitamento	m²	1,10		15,74	15,74		17,24	17,24		22,38	22,38
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	0,07	29,10	10,73	39,83	2,16	0,80	2,95	2,80	1,03	3,83
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,45	1,61	4,78	6,39	2,33	6,93	9,26	3,03	8,99	12,02
2.1.4	Remoção do piso cerâmico, com reaproveitamento	m²	0,67		27,55	27,55		18,46	18,46		23,96	23,96
2.1.5	Remoção de acessórios, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	3,00	0,33	1,25	1,58	0,99	3,75	4,74	1,28	4,87	6,15
2.2	Adequação das instalações elétricas						155,55	24,97	180,52	201,89	32,41	234,30
2.2.1	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.2	Canaleta de pvc 10X20mm – fornecimento e instalação	m	2,40	5,15	1,28	6,43	12,35	3,08	15,43	16,03	4,00	20,03
2.2.3	Curva 90° da canaleta pvc 10X20mm – fornecimento e instalação	unid.	1,00	0,70	0,77	1,47	0,70	0,77	1,47	0,91	1,00	1,91
2.2.4	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	7,20	2,94	0,80	3,74	21,17	5,76	26,93	27,47	7,48	34,95
2.2.5	Canaleta de alumínio – Fornecimento e instalação	m	2,00	52,75	1,28	54,03	105,49	2,57	108,06	136,92	3,33	140,25
2.2.6	Cortes das canaleta de alumínio	unid.	2,00		1,28	1,28		2,56	2,56		3,32	3,32
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias						72,17	93,81	165,98	93,67	121,76	215,43
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.2	Remoção de metais sanitários, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	1,00	1,51	4,66	6,17	1,51	4,66	6,17	1,96	6,05	8,01
2.3.1.3	Reinstalação de torneira	unid.	1,00	0,15	2,28	2,42	0,15	2,28	2,42	0,19	2,95	3,14
2.3.1.4	Rasgo em alvenaria para ramais de distribuição (DN menores ou iguais a 40 mm)	m	0,40	1,95	7,16	9,11	0,78	2,86	3,64	1,01	3,72	4,73
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de tubulações de água fria para o lavatório	m	1,90	7,70	9,00	16,70	14,63	17,10	31,73	18,99	22,19	41,18
2.3.1.6	Fornecimento e instalação de conexões de água fria, necessárias para a instalação	unid.	3,00	3,20	3,67	6,87	9,60	11,01	20,61	12,46	14,29	26,75
2.3.1.7	Preenchimento de rasgo com argamassa (DN menores ou iguais a 50 mm)	m	0,40	2,04	6,00	8,04	0,82	2,40	3,22	1,06	3,11	4,17
2.3.2	Adequação rede de esgoto											
2.3.2.1	Rasgo em contrapiso para ramais de distribuição (DN menores ou iguais a 40 mm)	m	0,45	5,06	16,39	21,45	2,28	7,38	9,65	2,96	9,57	12,53
2.3.2.2	Rasgo em alvenaria para ramais de distribuição (DN menores ou iguais a 40 mm)	m	1,30	1,95	7,16	9,11	2,54	9,31	11,84	3,29	12,08	15,37
2.3.2.3	Fornecimento e instalação de tubulações de esgoto para o lavatório	m	0,90	8,18	7,31	15,49	7,36	6,58	13,94	9,56	8,54	18,09
2.3.2.4	Fornecimento e instalação de conexões de esgoto para lavatório	unid.	4,00	6,42	2,42	8,84	25,68	9,68	35,36	33,33	12,56	45,89
2.3.2.5	Preenchimento de rasgo com argamassa (DN menores ou iguais a 50 mm)	m	1,30	2,04	6,00	8,04	2,65	7,80	10,45	3,44	10,12	13,56
2.4	Fornecimento e instalação						5.947,11	379,47	6.326,57	7.718,91	492,52	8.211,43
2.4.1	Louças sanitárias											
2.4.1.1	Vaso sanitário para PCD – fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.4.1.2	Lavatório suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15

2.4.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35	
2.4.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83	
2.4.3	Acessórios												
2.4.3.1	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,08	2,00	11,08	9,08	2,00	11,08	11,79	2,60	14,38	
2.4.3.2	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	2,00	28,00	26,00	2,00	28,00	33,75	2,60	36,34	
2.4.3.3	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	4,73	305,73	301,00	4,73	305,73	390,68	6,14	396,82	
2.4.3.4	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	374,19	62,71	436,90	261,93	43,90	305,83	339,97	56,98	396,95	
2.4.3.5	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	117,67	2,26	119,93	117,67	2,26	119,93	152,73	2,93	155,66	
2.4.3.6	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72	
2.4.4	Esquadrias												
2.4.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	677,20	231,57	908,77	677,20	231,57	908,77	878,96	300,56	1.179,52	
2.5	Revestimento cerâmico						11,34	34,70	46,04	14,72	45,04	59,76	
2.5.1	Recolocação do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	0,54	10,12	27,70	37,82	5,50	15,04	20,54	7,13	19,52	26,65	
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	0,54	0,69	7,68	8,37	0,38	4,17	4,54	0,49	5,41	5,90	
2.5.3	Fornecimento e instalação de revestimento cerâmico, conforme o existente	m²	0,09	60,73	27,70	88,43	5,47	2,49	7,96	7,09	3,24	10,33	
2.5.4	Corte de revestimento cerâmico	m	2,10		6,19	6,19		13,00	13,00		16,88	16,88	
2.6	Pintura						58,10	91,14	149,24	75,41	118,29	193,71	
2.6.1	Chapisco e massa única em parede e = 20 mm (incluso tela)	m²	0,03	13,88	20,57	34,44	0,42	0,62	1,03	0,54	0,80	1,34	
2.6.2	Aplicação de selante nas paredes (01 demão)	m²	0,03	0,84	1,01	1,85	0,03	0,03	0,06	0,03	0,04	0,07	
2.6.3	Lixamento e aplicação de massa nas paredes (2 demãos)	m²	0,03	3,96	8,23	12,19	0,12	0,25	0,37	0,15	0,32	0,47	
2.6.4	Pintura em paredes (mínimo duas demãos)	m²	0,03	7,31	4,94	12,25	0,22	0,15	0,37	0,28	0,19	0,48	
2.6.5	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	5,67	5,20	4,46	9,66	29,48	25,29	54,77	38,27	32,82	71,09	
2.6.6	Pintura da esquadria	m²	5,67	4,91	11,43	16,34	27,84	64,81	92,65	36,13	84,12	120,25	
2.7	Piso cerâmico						28,80	34,80	63,60	37,38	45,17	82,54	
2.7.1	Corte de placas cerâmicas	m	2,30		6,19	6,19		14,24	14,24		18,49	18,49	
2.7.2	Recolocação do piso cerâmico	m²	0,40	12,50	22,71	35,20	5,00	9,08	14,08	6,49	11,79	18,28	
2.7.3	Limpeza do piso cerâmico para recolocação	m²	0,40	0,69	7,68	8,37	0,28	3,07	3,35	0,36	3,98	4,34	
2.7.4	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	0,37	63,57	22,71	86,28	23,52	8,40	31,92	30,53	10,91	41,43	
2.8	Serviços de limpeza						319,63	62,53	382,16	414,86	81,16	496,02	
2.8.1	Limpeza final da obra	m²	3,32	0,28	2,19	2,47	0,93	7,27	8,20	1,21	9,44	10,64	
2.8.2	Descarte sustentável adequado dos resíduos gerados	unid.	1,00	318,70	55,26	373,96	318,70	55,26	373,96	413,65	71,72	485,37	
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						100,00	500,00	600,00	129,79	648,96	778,76	
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17	
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17	
3.2	Serviços diversos						100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59	
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59	
							TOTAL	6.948,17	1.573,97	8.522,14	9.018,22	2.042,90	11.061,12
										TOTAL MATERIAL SEM BDI:		6.948,17	
										TOTAL MÃO DE OBRA SEM BDI:		1.573,97	
										TOTAL GERAL SEM BDI:		8.522,14	
										TOTAL BDI:		2.538,98	
										TOTAL MATERIAL COM BDI:		9.018,22	
										TOTAL MÃO DE OBRA COM BDI:		2.042,90	
										TOTAL GERAL COM BDI:		11.061,12	

Fontes: SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil
 SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
 SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais
 Pesquisa de mercado

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feridos	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 05 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 078ª ZE PIRATINI/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUAN. T.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais					0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67	
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						6.881,36	748,35	7.629,72	8.931,51	971,31	9.902,82
2.1	Remoções e demolições						4,53	34,48	39,00	5,87	44,75	50,63
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	0,50	0,00	5,16	5,16		2,58	2,58		3,35	3,35
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	0,07	29,10	10,73	39,83	2,16	0,80	2,95	2,80	1,03	3,83
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,47	1,61	4,78	6,39	2,37	7,03	9,39	3,07	9,12	12,19
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	3,50	0,00	6,88	6,88		24,08	24,08		31,25	31,25
2.2	Adequação das instalações elétricas						47,23	76,40	123,63	61,30	99,16	160,47
2.2.1	Desinstalação de tomada/interruptor, inclusive fiação	unid.	1,00		12,43	12,43		12,43	12,43		16,14	16,14
2.2.2	Reinstalação de tomada/interruptor, incluindo suporte e placa	unid.	1,00		19,26	19,26		19,26	19,26		25,00	25,00
2.2.3	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.4	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm, para circuitos terminais m s, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	1,35	3,21	3,50	6,71	4,33	4,73	9,06	5,62	6,13	11,76
2.2.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	6,75	2,94	0,80	3,74	19,85	5,40	25,25	25,76	7,01	32,77
2.2.6	Rasgo em alvenaria	m	1,20	1,95	7,16	9,11	2,34	8,59	10,93	3,04	11,15	14,19
2.2.7	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	1,30	2,08	6,08	8,16	2,70	7,90	10,61	3,51	10,26	13,77
2.2.8	Furo em alvenaria para diâmetros menores ou iguais a 40 mm	unid.	1,00	2,17	7,86	10,03	2,17	7,86	10,03	2,82	10,20	13,02
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias						181,43	178,71	360,14	235,48	231,95	467,43
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.2	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	1,00	1,51	4,66	6,17	1,51	4,66	6,17	1,96	6,05	8,01
2.3.1.3	Rasgo em alvenaria	m	1,50	1,95	7,16	9,11	2,93	10,74	13,67	3,80	13,94	17,74
2.3.1.4	Fornecimento e instalação de tubulações para o vaso sanitário	m	4,50	7,70	9,00	16,70	34,65	40,50	75,15	44,97	52,57	97,54
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	7,00	3,20	3,67	6,87	22,40	25,69	48,09	29,07	33,34	62,42
2.3.1.6	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	1,50	2,04	6,00	8,04	3,06	9,00	12,06	3,97	11,68	15,65
2.3.2	Adequação rede de esgoto											
2.3.2.1	Rasgo em contrapiso	m	1,00	5,92	18,98	24,90	5,92	18,98	24,90	7,68	24,63	32,32
2.3.2.2	Fornecimento e instalação de tubulações para o vaso sanitário	m	1,00	29,06	18,04	47,10	29,06	18,04	47,10	37,72	23,41	61,13

2.3.2.3	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	14,84	6,09	20,93	59,36	24,36	83,72	77,04	31,62	108,66
2.3.2.4	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	1,00	18,36	13,98	32,34	18,36	13,98	32,34	23,83	18,15	41,98
2.4	Fornecimento e instalação						6.306,87	290,33	6.597,20	8.185,86	376,82	8.562,69
2.4.1	Louças sanitárias											
2.4.1.1	Vaso sanitário para PCD – fornecimento e instalação	unid.	1,00	1480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.4.1.2	Lavatório suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15
2.4.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.4.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.4.3	Acessórios											
2.4.3.1	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	310,10	2,31	312,41	310,10	2,31	312,41	402,49	3,00	405,49
2.4.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,67	1,37	11,04	9,67	1,37	11,04	12,55	1,78	14,33
2.4.3.3	Placa sanitário acessível unisex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.4.3.4	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.4.3.5	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.4.3.6	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.4.3.7	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72
2.4.4	Esquadrias											
2.4.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	704,34	143,39	847,73	704,34	143,39	847,73	914,18	186,11	1.100,29
2.5	Revestimento cerâmico						1,36	10,13	11,49	1,76	13,15	14,92
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	0,27	4,66	29,54	34,20	1,26	7,98	9,23	1,63	10,35	11,99
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	0,27	0,37	7,83	8,20	0,10	2,11	2,21	0,13	2,74	2,87
2.5.3	Corte de revestimento cerâmico	m	1,5		0,03	0,03		0,05	0,05		0,06	0,06
2.6	Pintura						92,97	61,04	154,01	120,67	79,23	199,90
2.6.1	Chapisco e reboco da área do rasgo	m²	0,13	27,05	10,75	37,80	3,38	1,34	4,73	4,39	1,74	6,13
2.6.2	Aplicação de selante nas paredes	m²	0,13	1,17	0,67	1,84	0,15	0,08	0,23	0,19	0,11	0,30
2.6.3	Lixamento e aplicação de massa nas paredes	m²	0,13	6,83	5,32	12,15	0,85	0,67	1,52	1,11	0,86	1,97
2.6.4	Pintura (mínimo duas demãos)	m²	0,13	8,37	0,75	9,12	1,05	0,09	1,14	1,36	0,12	1,48
2.6.5	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	5,67	6,85	2,98	9,83	38,84	16,90	55,74	50,41	21,93	72,34
2.6.6	Pintura da esquadria	m²	5,67	8,59	7,40	15,99	48,71	41,96	90,66	63,22	54,46	117,67
2.7	Pisos						246,00	89,59	335,59	319,29	116,28	435,57
2.7.1	Contrapiso											
2.7.1.1	Nivelamento do contrapiso - argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm,	m²	1,22	18,49	7,51	26,00	22,56	9,16	31,72	29,28	11,89	41,17
2.7.2	Piso cerâmico											
2.7.2.1	Fornecimento e instalação de piso cerâmico	m²	3,50	63,84	22,98	86,82	223,44	80,43	303,87	290,01	104,39	394,40
2.8	Serviços de limpeza						0,98	7,67	8,65	1,27	9,95	11,22
2.8.1	Limpeza final da obra	m²	3,50	0,28	2,19	2,47	0,98	7,67	8,65	1,27	9,95	11,22
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						150,00	650,00	800,00	194,69	843,65	1.038,34
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17

3.2	Serviços diversos						150,00	250,00	400,00	194,69	324,48	519,17
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos	m³	1,00	50,00	150,00	200,00	50,00	150,00	200,00	64,90	194,69	259,59
TOTAL							7.281,36	1.703,73	8.985,10	9.450,68	2.211,32	11.662,00
TOTAL MATERIAL SEM BDI:											7.281,36	
TOTAL MÃO DE OBRA SEM BDI:											1.703,73	
TOTAL GERAL SEM BDI:											8.985,10	
TOTAL BDI:											2.676,91	
TOTAL MATERIAL COM BDI:											9.450,68	
TOTAL MÃO DE OBRA COM BDI:											2.211,32	
TOTAL GERAL COM BDI:											11.662,00	

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
 SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
 SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais
 Pesquisa de mercado

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI
Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
 Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feridos	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)

2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15
2.4.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.4.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.4.3	Acessórios											
2.4.3.1	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	310,10	2,31	312,41	310,10	2,31	312,41	402,49	3,00	405,49
2.4.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,67	1,37	11,04	9,67	1,37	11,04	12,55	1,78	14,33
2.4.3.3	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.4.3.4	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.4.3.5	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.4.3.6	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.4.3.7	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	2,00	258,53	7,06	265,59	517,06	14,12	531,18	671,11	18,33	689,43
2.4.4	Esquadrias											
2.4.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	704,34	143,39	847,73	704,34	143,39	847,73	914,18	186,11	1.100,29
2.4.4.2	Janela de madeira maxim-ar 50 cm X 50 cm, fornecimento e instalação	unid.	2,00	117,96	15,56	133,51	235,91	31,11	267,02	306,20	40,38	346,58
2.4.4.3	Arremate em painel de madeira existente	unid.	1,00		11,62	11,62		11,62	11,62	-	15,08	15,08
2.5	Revestimento cerâmico						R\$ 6,51	R\$ 48,37	R\$ 54,88	R\$ 8,45	R\$ 62,78	R\$ 71,23
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	1,2943	4,66	29,54	34,20	6,03	38,23	44,27	7,83	49,62	57,45
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	1,2943	0,37	7,83	8,20	0,48	10,13	10,61	0,62	13,15	13,78
2.5.3	Fornecimento e instalação de revestimento cerâmico, conforme o existente, incluindo chapisco	m²	0,5547	55,27	29,54	84,81	30,66	16,39	47,04	39,79	21,27	61,06
2.6	Pintura						216,44	103,04	319,48	280,92	133,73	414,66
2.6.1	Chapisco e reboco da área do rasgo	m²	3,63	27,05	10,75	37,80	98,19	39,02	137,21	127,45	50,65	178,09
2.6.2	Aplicação de selante nas paredes	m²	3,63	1,17	0,67	1,84	4,25	2,43	6,68	5,51	3,16	8,67
2.6.3	Lixamento e aplicação de massa nas paredes	m²	3,63	6,83	5,32	12,15	24,79	19,31	44,10	32,18	25,07	57,24
2.6.4	Pintura (mínimo duas demãos)	m²	3,63	8,37	0,75	9,12	30,38	2,72	33,11	39,44	3,53	42,97
2.6.5	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	3,81	6,85	2,98	9,83	26,10	11,35	37,45	33,87	14,74	48,61
2.6.6	Pintura da esquadria	m²	3,81	8,59	7,40	15,99	32,73	28,19	60,92	42,48	36,59	79,07
2.7	Pisos						28,47	19,94	48,40	36,95	25,88	62,82
2.7.1	Corte de placas cerâmicas	m	1,49		0,03	0,03		0,04	0,04		0,06	0,06
2.7.2.1	Reassentamento do piso cerâmico	m²	0,3698	12,77	22,98	35,75	4,72	8,50	13,22	6,13	11,03	17,16
2.7.2.2	Limpeza do piso cerâmico para recolocação	m²	0,3698	0,37	7,83	8,20	0,14	2,90	3,03	0,18	3,76	3,94
2.7.2.3	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	0,3698	63,84	22,98	86,82	23,61	8,50	32,11	30,64	11,03	41,67
2.8	Construção						59,35	58,99	118,34	77,03	76,56	153,59
2.8.1	Construção de alvenaria	m²	1,82	32,70	32,50	65,20	59,35	58,99	118,34	77,03	76,56	153,59
2.9	Serviços de limpeza						0,97	7,56	0,00	1,25	9,81	11,06
2.9.1	Limpeza final da obra	m²	3,45	0,28	2,19	2,47	0,97	7,56		1,25	9,81	11,06
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						150,00	650,00	400,00	194,69	843,65	1.038,34
3.1	Administração local						0,00	400,00	0,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00			519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						150,00	250,00	400,00	194,69	324,48	519,17
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos	m³	1,00	50,00	150,00	200,00	50,00	150,00	200,00	64,90	194,69	259,59
TOTAL							7.436,76	1.830,84	8.859,08	9.652,38	2.376,30	12.028,68
TOTAL MATERIAL SEM BDI:											7.436,76	

TOTAL MÃO DE OBRA SEM BDI:	1.830,84
TOTAL GERAL SEM BDI:	9.267,60
TOTAL BDI:	2.761,07
TOTAL MATERIAL COM BDI:	9.652,38
TOTAL MÃO DE OBRA COM BDI:	2.376,30
TOTAL GERAL COM BDI:	12.028,68

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado
SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI
Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil e Pesquisa de Mercado
 Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado

JULIA DALPIAN
KERN:0179261
3040

Assinado de forma digital por JULIA DALPIAN
KERN:01792613040
Dados: 2021.05.25 12:19:56 -03'00'



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 07 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 157ª ZE RESTINGA SECA/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais						0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						6.268,82	559,47	6.828,29	8.136,48	726,15	8.862,63
2.1	Remoções e demolições						4,01	21,60	25,61	5,20	28,04	33,24
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	0,23	-	5,16	5,16		1,19	1,19		1,54	1,54
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,68	1,61	4,78	6,39	2,70	8,03	10,74	3,51	10,42	13,93
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	1,29	-	6,88	6,88		8,87	8,87		11,52	11,52
2.1.5	Remoção de acessórios, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	3,00	0,44	1,17	1,61	1,31	3,51	4,82	1,69	4,56	6,25
2.2	Adequação das instalações elétricas						20,42	19,27	39,69	26,50	25,01	51,51
2.2.3	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm, para circuitos terminais m s, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	0,20	3,21	3,50	6,71	0,64	0,70	1,34	0,83	0,91	1,74
2.2.4	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	0,60	2,94	0,80	3,74	1,76	0,48	2,24	2,29	0,62	2,91
2.2.5	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.6	Furo em alvenaria para diâmetros menores ou iguais a 40 mm	unid.	1,00	2,17	7,86	10,03	2,17	7,86	10,03	2,82	10,20	13,02
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias						275,31	188,57	463,88	357,33	244,75	602,08
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.2	Remoção de metais, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	1,00	3,09	7,38	10,47	3,09	7,38	10,47	4,01	9,58	13,59
2.3.1.3	Rasgo em alvenaria	m	2,05	1,95	7,16	9,11	4,00	14,68	18,68	5,19	19,05	24,24
2.3.1.4	Fornecimento e instalação de tubulações para o vaso sanitário	m	1,00	7,70	9,00	16,70	7,70	9,00	16,70	9,99	11,68	21,68
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	6,58	3,05	9,63	26,32	12,20	38,52	34,16	15,83	50,00
2.3.1.6	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,05	2,04	6,00	8,04	4,18	12,30	16,48	5,43	15,96	21,39
2.3.2	Adequação rede de esgoto											
2.3.2.1	Rasgo em contrapiso	m	1,80	5,92	18,98	24,90	10,66	34,16	44,82	13,83	44,34	58,17
2.3.2.2	Fornecimento e instalação de tubulações para o vaso sanitário	m	1,00	29,06	18,04	47,10	29,06	18,04	47,10	37,72	23,41	61,13
2.3.2.3	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	27,92	2,91	30,83	111,68	11,64	123,32	144,95	15,11	160,06
2.3.2.4	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	1,00	18,36	13,98	32,34	18,36	13,98	32,34	23,83	18,15	41,98
2.3.2.5	Rasgo em contrapiso	m	0,80	5,06	16,39	21,45	4,05	13,11	17,16	5,25	17,02	22,27
2.3.2.6	Rasgo em alvenaria	m	0,50	2,52	6,75	9,27	1,26	3,38	4,64	1,64	4,38	6,02
2.3.2.7	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	1,00	8,18	7,31	15,49	8,18	7,31	15,49	10,62	9,49	20,10
2.3.2.8	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	6,42	2,42	8,84	25,68	9,68	35,36	33,33	12,56	45,89
2.3.2.9	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	0,80	8,16	9,32	17,48	6,53	7,46	13,99	8,47	9,68	18,15
2.3.2.10	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	10,39	1,49	11,88	10,39	1,49	11,88	13,49	1,93	15,42
2.4	Fornecimento e instalação						5.903,51	270,02	6.173,53	7.662,33	350,46	8.012,79
2.4.1	Louças sanitárias											
2.4.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd com caixa acoplada - fornecimento e instalação.	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16

2.4.1.2	Lavatório suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15
2.4.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.4.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.4.3	Acessórios											
2.4.3.1	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.4.3.2	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.4.3.3	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.4.3.4	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.4.3.5	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72
2.4.4	Esquadrias											
2.4.4.1	Porta 80 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	620,75	126,76	747,51	620,75	126,76	747,51	805,69	164,53	970,21
2.5	Revestimento cerâmico						13,72	14,27	27,99	17,81	18,52	36,32
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	0,20	4,66	29,54	34,20	0,93	5,91	6,84	1,21	7,67	8,88
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	0,20	0,37	7,83	8,20	0,07	1,57	1,64	0,10	2,03	2,13
2.5.3	Fornecimento e instalação de revestimento cerâmico, conforme o existente, incluindo chapisco	m²	0,23	55,27	29,54	84,81	12,71	6,79	19,51	16,50	8,82	25,32
2.6.1	Pisos						50,94	38,57	89,50	66,11	50,06	116,17
2.6.1	Contrapiso											
2.6.1.1	Nivelamento do contrapiso - argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm,	m²	1,00	18,49	7,51	26,00	18,49	7,51	26,00	24,00	9,75	33,75
2.6.2	Piso cerâmico											
2.6.2.1	Reassentamento do piso cerâmico	m²	0,75	12,77	22,98	35,75	9,58	17,24	26,81	12,43	22,37	34,80
2.6.2.2	Limpeza do piso cerâmico para recolocação	m²	0,75	0,70	7,68	8,38	0,53	5,76	6,29	0,68	7,48	8,16
2.6.2.3	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	0,35	63,84	23,03	86,87	22,34	8,06	30,40	29,00	10,46	39,46
2.7	Serviços de limpeza						0,92	7,18	8,10	1,19	9,32	10,52
2.7.1	Limpeza final da obra	m²	3,28	0,28	2,19	2,47	0,92	7,18	8,10	1,19	9,32	10,52
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						200,00	537,40	737,40	259,59	697,50	957,09
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						200,00	137,40	337,40	259,59	178,33	437,92
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos	unid.	1,00	100,00	37,40	137,40	100,00	37,40	137,40	129,79	48,54	178,33
TOTAL							6.718,82	1.402,25	8.121,07	8.720,54	1.820,02	10.540,56
											TOTAL MATERIAL SEM BDI:	6.718,82
											TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:	1.402,25
											TOTAL GERAL SEM BDI:	8.121,07
											TOTAL BDI:	2.419,49
											TOTAL MATERIAL COM BDI:	8.720,54
											TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:	1.820,02
											TOTAL GERAL COM BDI:	10.540,56

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)
Pesquisa de Mercado

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feridos	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)

Assinado de forma digital por JULIA DALPIAN
 KERN:0179261
 3040
 Dados: 2021.07.02 15:33:38 -03'00'

2.4.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca – fornecimento e instalação.	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.4.1.2	Lavatório suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm – fornecimento e instalação	unid.	1,00	348,18	4,73	352,91	348,18	4,73	352,91	451,91	6,14	458,05
2.4.2.2	Barras de apoio de 80 cm – fornecimento e instalação	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.4.2.3	Barra de apoio horizontal (formato em U) – fornecimento e instalação	unid.	2,00	615,72	4,73	620,45	1.231,44	9,46	1.240,90	1.598,32	12,28	1.610,60
2.4.2.4	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.4.3	Acessórios											
2.3.2.1	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,67	1,37	11,04	9,67	1,37	11,04	12,55	1,78	14,33
2.3.2.2	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.3.2.3	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.3.2.4	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.3.2.5	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.3.2.6	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72
2.4.4	Esquadrias											
2.4.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	724,85	154,35	879,20	724,85	154,35	879,20	940,80	200,34	1.141,14
2.5	Revestimento cerâmico						98,61	149,37	247,97	127,98	193,87	321,85
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	5,7	14,02	21,01	35,03	79,92	119,76	199,69	103,74	155,44	259,18
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para reassentamento	m²	5,7	3,28	5,19	8,47	18,68	29,61	48,29	24,25	38,43	62,67
2.6	Pintura						190,82	92,72	283,54	247,67	120,34	368,02
2.6.1	Chapisco e reboco	m²	3,04	27,05	10,75	37,80	82,23	32,68	114,91	106,73	42,42	149,15
2.6.2	Aplicação de selante nas paredes	m²	3,04	1,17	0,67	1,84	3,56	2,04	5,59	4,62	2,64	7,26
2.6.3	Lixamento e aplicação de massa nas paredes	m²	3,04	6,83	5,32	12,15	20,76	16,17	36,94	26,95	20,99	47,94
2.6.4	Pintura (mínimo duas demãos)	m²	3,04	8,37	0,75	9,12	25,44	2,28	27,72	33,03	2,96	35,98
2.6.5	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	3,81	6,85	2,98	9,83	26,10	11,35	37,45	33,87	14,74	48,61
2.6.6	Pintura da esquadria	m²	3,81	8,59	7,40	15,99	32,73	28,19	60,92	42,48	36,59	79,07
2.7	Pisos						52,33	119,46	171,79	67,92	155,05	222,97
2.7.1	Corte de placas cerâmicas	m	11,57		0,03	0,03		0,35	0,35		0,45	0,45
2.7.2.1	Reassentamento do piso cerâmico	m²	3,89	12,77	22,98	35,75	49,61	89,28	138,89	64,39	115,88	180,27
2.7.2.2	Limpeza do piso cerâmico para reassentamento	m²	3,89	0,70	7,68	8,38	2,72	29,84	32,56	3,53	38,73	42,26
2.7.2.3	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	2,82	63,84	23,03							
2.8	Construção						147,85	140,09	287,94	191,90	181,83	373,73
2.8.1	Construção de alvenaria	m²	2,44	32,70	32,50	65,20	79,66	79,17	158,83	103,39	102,76	206,15
2.8.2	Verga moldada in loco em concreto para portas	m	1,30	31,57	10,50	42,07	41,04	13,65	54,69	53,27	17,72	70,98
2.8.3	Construção do patamar e rampa	m³	0,60	45,25	78,79	124,04	27,15	47,27	74,42	35,24	61,36	96,60
2.9	Forro						15,94	10,68	26,61	20,69	13,86	34,54
2.9.1	Reinstalação de painéis de forro de PVC	m²	1,30	3,13	6,56	9,69	4,06	8,50	12,56	5,27	11,03	16,30
2.9.2	Fornecimento e instalação de painéis de forro de PVC, conforme o existente	m²	0,32	36,67	6,71	43,38	11,88	2,17	14,06	15,42	2,82	18,24
2.10	Serviços de limpeza						0,97	7,56	8,52	1,25	9,81	11,06
2.10.1	Limpeza final da obra	m²	3,45	0,28	2,19	2,47	0,97	7,56	8,52	1,25	9,81	11,06
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						150,00	650,00	800,00	194,69	843,65	1.038,34
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						150,00	250,00	400,00	194,69	324,48	519,17
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos	m³	1,00	50,00	150,00	200,00	50,00	150,00	200,00	64,90	194,69	259,59

						TOTAL	7.648,38	2.116,34	9.764,72	9.927,04	2.746,85	12.673,89
											TOTAL MATERIAL SEM BDI:	7.648,38
											TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:	2.116,34
											TOTAL GERAL SEM BDI:	9.764,72
											TOTAL BDI:	2.909,18
											TOTAL MATERIAL COM BDI:	9.927,04
											TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:	2.746,85
											TOTAL GERAL COM BDI:	12.673,89

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado
 SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
 SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)
Pesquisa de Mercado

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46	4,18	5,02	3,86
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado

JULIA
DALPIAN
KERN:017926
13040

Assinado de forma digital por JULIA DALPIAN
KERN:01792613040
Dados: 2021.05.25 12:23:32 -03'00'

2.5.3.2	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.5.3.3	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.5.3.4	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.5.3.5	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.5.3.6	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	2,00	258,53	7,06	265,59	517,06	14,12	531,18	671,11	18,33	689,43
2.5.4	Esquadrias											
2.5.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	704,34	143,39	847,73	704,34	143,39	847,73	914,18	186,11	1.100,29
2.6	Revestimento cerâmico						10,06	74,74	84,80	13,06	97,01	110,06
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	2,00	4,66	29,54	34,20	9,32	59,08	68,40	12,10	76,68	88,78
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	2,00	0,37	7,83	8,20	0,74	15,66	16,40	0,96	20,33	21,29
2.7	Pintura						121,15	56,05	177,20	157,24	72,75	229,99
2.7.5	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	3,81	6,85	2,98	9,83	26,10	11,35	37,45	33,87	14,74	48,61
2.7.6	Pintura da esquadria	m²	3,81	8,59	7,40	15,99	32,73	28,19	60,92	42,48	36,59	79,07
2.7.7	Pintura de revestimento cerâmico	m²	1,84	33,87	8,97	42,84	62,32	16,50	78,83	80,89	21,42	102,31
2.8	Piso						76,85	16,56	93,41	99,74	21,50	121,24
2.8.2.1	Reassentamento do piso cerâmico	m²	0,36	12,77	22,98	35,75	4,60	8,27	12,87	5,97	10,74	16,70
2.8.2.2	Limpeza do piso cerâmico para recolocação	m²	0,36	0,70	7,68	8,38	0,25	2,76	3,02	0,33	3,59	3,92
2.8.2.3	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	0,24	300,00	23,03	323,03	72,00	5,53	77,53	93,45	7,17	100,62
2.9	Serviços de limpeza						0,90	7,05	7,95	1,17	9,15	10,32
2.9.1	Limpeza final da obra	m²	3,22	0,28	2,19	2,47	0,90	7,05	7,95	1,17	9,15	10,32
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						250,00	537,40	787,40	324,48	697,50	1.021,99
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						250,00	137,40	387,40	324,48	178,33	502,81
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos (container 4 m³)	unid.	1,00	150,00	37,40	187,40	150,00	37,40	187,40	194,69	48,54	243,23
TOTAL							7.080,81	1.462,39	8.543,19	9.190,37	1.898,07	11.088,45
											TOTAL MATERIAL SEM BDI:	7.080,81
											TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:	1.462,39
											TOTAL GERAL SEM BDI:	8.543,19
											TOTAL BDI:	2.545,25
											TOTAL MATERIAL COM BDI:	9.190,37
											TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:	1.898,07
											TOTAL GERAL COM BDI:	11.088,45

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)
Pesquisa de Mercado

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46	4,18	5,02	3,86
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 10 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 082ª ZE SÃO SEPÉ/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais						0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						7.002,79	819,97	7.822,77	9.089,12	1.064,27	10.153,38
2.1	Remoções e demolições						37,21	35,00	72,21	48,30	45,43	93,72
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	1,80		5,16	5,16		9,28	9,28	-	12,04	12,04
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	1,06	33,05	7,16	40,21	34,88	7,56	42,43	45,27	9,81	55,08
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,45	1,61	4,78	6,39	2,33	6,93	9,26	3,03	8,99	12,02
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	1,34		6,88	6,88		9,20	9,20		11,94	11,94
2.1.6	Remoção de rodapé cerâmico	m	1,14		1,79	1,79		2,04	2,04		2,65	2,65
2.2	Adequação das instalações elétricas						241,64	208,97	450,61	313,64	271,23	584,86
2.2.1	Remoção e reinstalação da tomada	unid.	1,00	-	31,69	31,69		31,69	31,69		41,13	41,13
2.2.2	Remoção de fiação elétrica	m	2,13		8,95	8,95		19,05	19,05		24,73	24,73
2.2.3	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm, para circuitos terminal m s, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	2,13	3,21	3,50	6,71	6,84	7,46	14,29	8,87	9,68	18,55
2.2.4	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	2,13	2,94	0,80	3,74	6,26	1,70	7,97	8,13	2,21	10,34
2.2.5	Rasgo em alvenaria	m	2,13	1,95	7,16	9,11	4,15	15,25	19,40	5,39	19,79	25,19
2.2.6	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,13	2,04	6,00	8,04	4,35	12,78	17,12	5,64	16,58	22,22
2.2.7	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.8	Furo em alvenaria para diâmetros menores ou iguais a 40 mm	unid.	1,00	2,17	7,86	10,03	2,17	7,86	10,03	2,82	10,20	13,02
2.2.9	Canaleta de alumínio – Fornecimento e instalação	m	1,80	52,75	1,28	54,03	94,95	2,30	97,25	123,24	2,99	126,23
2.2.10	Cortes das canaletas de alumínio	unid.	2,00		1,68	1,68		3,35	3,35		4,35	4,35
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.2	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	1,00	1,51	4,66	6,17	1,51	4,66	6,17	1,96	6,05	8,01
2.3.1.3	Rasgo em alvenaria	m	0,51	1,95	7,16	9,11	0,99	3,65	4,65	1,29	4,74	6,03
2.3.1.4	Fornecimento e instalação de tubulações para o vaso sanitário	m	3,50	7,70	9,00	16,70	26,95	31,50	58,45	34,98	40,88	75,86
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	6,58	3,05	9,63	26,32	12,18	38,50	34,16	15,81	49,97
2.3.1.6	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	0,51	7,70	9,00	16,70	3,93	4,59	8,52	5,10	5,96	11,05
2.3.1.7	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	0,51	2,04	6,00	8,04	1,04	3,06	4,10	1,35	3,97	5,32
2.3.2	Adequação rede de esgoto											
2.3.2.1	Rasgo em alvenaria	m	0,51	1,95	7,16	9,11	0,99	3,65	4,65	1,29	4,74	6,03
2.3.2.2	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	0,60	8,18	7,31	15,49	4,91	4,39	9,29	6,37	5,69	12,06
2.3.2.3	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	5,00	6,42	2,42	8,84	32,10	12,10	44,20	41,66	15,70	57,37
2.3.2.4	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	0,51	8,16	9,32	17,48	4,16	4,75	8,92	5,40	6,17	11,57
2.3	Fornecimento e instalação						6.327,38	301,29	6.628,67	8.212,48	391,05	8.603,53
2.3.1	Louças sanitárias											
2.3.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd, sem furo central, com caixa acoplada - fornecimento e instalação.	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.3.1.2	Lavatório suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.3.2	Barras de apoio											
2.3.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15

2.3.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.3.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.3.3	Acessórios					-	-	-	-	-	-	-
2.3.3.1	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	310,10	2,31	312,41	310,10	2,31	312,41	402,49	3,00	405,49
2.3.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,67	1,37	11,04	9,67	1,37	11,04	12,55	1,78	14,33
2.3.3.3	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.3.3.4	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.3.3.5	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.3.3.6	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.3.3.7	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72
2.3.4	Esquadrias					-	-	-	-	-	-	-
2.3.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	724,85	154,35	879,20	724,85	154,35	879,20	940,80	200,34	1.141,14
2.4	Revestimento cerâmico						30,66	63,15	93,81	39,79	81,96	121,75
2.4.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	1,35	4,66	29,54	34,20	6,28	39,83	46,11	8,16	51,70	59,85
2.4.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	1,35	0,37	7,83	8,20	0,50	10,56	11,06	0,65	13,70	14,35
2.4.3	Fornecimento e instalação de revestimento conforme existente, incluindo chapisco	m²	0,43	55,27	29,54	84,81	23,88	12,76	36,64	30,99	16,56	47,55
2.5	Pintura						260,90	112,32	373,21	338,63	145,78	484,40
2.5.1	Chapisco e reboco da área do rasgo	m²	5,30	27,35	10,75	38,10	144,96	56,98	201,93	188,14	73,95	262,09
2.5.2	Aplicação de selante nas paredes	m²	5,30	1,17	0,67	1,84	6,20	3,55	9,75	8,05	4,61	12,66
2.5.3	Lixamento e aplicação de massa nas paredes	m²	5,30	6,83	5,32	12,15	36,20	28,20	64,40	46,98	36,60	83,58
2.5.4	Pintura (mínimo duas demãos)	m²	5,30	8,37	0,75	9,12	44,36	3,98	48,34	57,58	5,16	62,74
2.5.5	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	1,89	6,85	2,98	9,83	12,95	5,63	18,58	16,80	7,31	24,11
2.5.6	Pintura da esquadria	m²	1,89	8,59	7,40	15,99	16,24	13,99	30,22	21,07	18,15	39,22
2.6	Pisos						16,28	5,92	22,20	21,13	7,68	28,81
2.6.1	Piso cerâmico											
2.6.2	Corte de placas cerâmicas	m	1,93		0,03	0,03		0,06	0,06		0,08	0,08
2.6.3	Fornecimento e instalação do piso cerâmico conforme existente	m²	0,26	63,84	22,98	86,82	16,28	5,86	22,14	21,13	7,61	28,73
2.7	Construção						87,96	87,43	175,39	114,17	113,47	227,64
2.7.1	Construção de alvenaria	m²	2,69	32,70	32,50	65,20	87,96	87,43	175,39	114,17	113,47	227,64
2.8	Serviços de limpeza						0,76	5,91	6,67	0,98	7,67	8,66
2.8.1	Limpeza final da obra	m²	2,70	0,28	2,19	2,47	0,76	5,91	6,67	0,98	7,67	8,66
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						418,70	537,40	956,10	543,44	697,50	1.240,94
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						418,70	137,40	556,10	543,44	178,33	721,77
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos	m³	1,00	318,70	37,40	356,10	318,70	37,40	356,10	413,65	48,54	462,19
	TOTAL						7.671,49	1.662,75	9.334,24	9.957,04	2.158,13	12.115,17
										TOTAL MATERIAL SEM BDI:		7.671,49
										TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:		1.662,75
										TOTAL GERAL SEM BDI:		9.334,24
										TOTAL BDI:		2.780,93
										TOTAL MATERIAL COM BDI:		9.957,04
										TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:		2.158,13
										TOTAL GERAL COM BDI:		12.115,17

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)
Pesquisa de Mercado

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1		5,46	4,18	5,02	3,86
		0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 11 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 168ª ZE SÃO VALENTIM/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES					250,00	305,00	555,00	324,48	395,87	720,35	
1.1	Despesas iniciais					0,00	155,00	155,00	0,00	201,18	201,18	
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,00		155,00	155,00		201,18	201,18	
1.2	Mobilização					250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17	
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS					7.565,24	1.407,71	8.964,43	9.819,14	1.827,10	11.646,24	
2.1	Remoções e demolições					36,20	35,70	71,90	46,99	46,34	93,32	
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	1,02	33,05	7,16	40,21	33,83	7,33	41,16	43,92	53,43	
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,47	1,61	4,78	6,39	2,37	7,03	9,39	3,07	9,12	
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	3,10		6,88	6,88		21,34			27,70	
2.2	Adequação das instalações elétricas					534,62	94,96	629,58	693,90	123,26	817,16	
2.2.1	Desinstalação de tomada/interruptor, inclusive fiação	unid.	1,00		12,43	12,43		12,43	12,43	16,14	16,14	
2.2.2	Reinstalação de tomada/interruptor, incluindo suporte e placa	unid.	1,00		19,26	19,26		19,26	19,26	25,00	25,00	
2.2.2	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	5,60	2,94	0,80	3,74	16,46	4,48	20,94	21,37	5,81	27,18
2.2.3	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.4	Canaleta de alumínio 53 x 15 – fornecimento e instalação	m	6,50	52,75	1,28	54,03	342,88	8,31	351,19	445,03	10,79	455,82
2.2.5	Canaleta termoplástica 50 x 20 – fornecimento e instalação	m	2,00	72,64	1,28	73,92	145,28	2,56	147,84	188,56	3,32	191,88
2.2.6	Canaleta de pvc 15 x 15 – fornecimento e instalação	m	2,75	5,15	1,28	6,43	14,16	3,52	17,68	18,38	4,57	22,95
2.2.7	Cortes das canaletas de alumínio	unid.	2,00		1,68	1,68		3,35	3,35	4,35	4,35	
2.2.8	Remanejamento de canaletas e tomadas	unid.	1,00		30,82	30,82		30,82	30,82	40,00	40,00	
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias					132,25	171,50	303,75	171,65	222,59	394,24	
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	2,00	2,09	6,38	8,47	4,18	12,76	16,94	5,43	16,56	21,99
2.3.1.4	Remoção de metais sanitários, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	1,00		9,27	9,27		9,27	9,27	12,04	12,04	
2.3.1.5	Reinstalação de tomeira	unid.	1,00	0,15	2,28	2,42	0,15	2,28	2,42	0,19	2,95	3,14
2.3.1.3	Rasgo em alvenaria	m	2,55	1,95	7,16	9,11	4,97	18,26	23,23	6,45	23,70	30,15
2.3.1.4	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	2,55	7,70	9,00	16,70	19,64	22,95	42,59	25,48	29,79	55,27
2.3.1.5	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	3,00	7,86	3,05	10,90	23,57	9,14	32,70	30,59	11,86	42,44
2.3.1.6	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,55	2,04	6,00	8,04	5,20	15,30	20,50	6,75	19,85	26,61
2.3.2	Adequação rede de esgoto											
2.3.2.1	Rasgo em contrapiso	m	1,60	5,06	16,39	21,45	8,10	26,22	34,32	10,51	34,04	44,54
2.3.2.2	Rasgo em alvenaria	m	0,80	1,95	7,16	9,11	1,56	5,73	7,29	2,02	7,43	9,46
2.3.2.3	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	2,40	8,18	7,31	15,49	19,63	17,54	37,18	25,48	22,77	48,25
2.3.2.4	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	6,42	2,42	8,84	25,68	9,68	35,36	33,33	12,56	45,89
2.3.2.5	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,40	8,16	9,32	17,48	19,58	22,37	41,96	25,42	29,04	54,46
2.4	Fornecimento e instalação					5.512,22	280,21	5.792,43	7.154,46	363,69	7.518,15	
2.4.1	Louças sanitárias											
2.4.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para com caixa acoplada - fornecimento e instalação.	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.4.1.2	Lavatório lateral suspenso - fornecimento e instalação	unid.	1,00	200,01	36,66	236,66	200,01	36,66	236,66	259,59	47,58	307,17
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm – fornecimento e instalação	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15

2.4.2.2	Barras de apoio de 80 cm – fornecimento e instalação	unid.	1,00	349,23	4,73	353,96	349,23	4,73	353,96	453,28	6,14	459,41
2.4.2.3	Barra de apoio articulada com pedestal – fornecimento e instalação	unid.	1,00	877,22	4,73	881,95	877,22	4,73	881,95	1.138,57	6,14	1.144,71
2.4.3	Acessórios											
2.4.3.1	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.4.3.2	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	9,67	1,37	11,04	9,67	1,37	11,04	12,55	1,78	14,33
2.4.3.3	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.4.3.4	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.4.3.5	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72
2.4.4	Esquadrias											
2.4.4.1	Porta 90 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	704,34	143,39	847,73	704,34	143,39	847,73	914,18	186,11	1.100,29
2.5	Pintura						881,55	396,42	1.277,97	1.144,19	514,52	1.658,71
2.5.1	Chapisco e reboco da área do rasgo	m²	0,26	27,05	10,75	37,80	6,90	2,74	9,64	8,95	3,56	12,51
2.5.2	Chapisco no teto	m²	0,30	3,48	0,69	4,17	1,04	0,21	1,25	1,36	0,27	1,62
2.5.3	Reboco no teto	m²	0,30	25,23	13,00	38,23	7,57	3,90	11,47	9,82	5,06	14,89
2.5.4	Aplicação de selante nas paredes	m²	19,80	1,17	0,67	1,84	23,17	13,27	36,43	30,07	17,22	47,29
2.5.5	Reboco na parede a ser construída	m²	19,80	25,23	10,75	35,98	499,55	212,85	712,40	648,38	276,26	924,65
2.5.6	Aplicação de selante no teto	m²	0,30	1,27	0,88	2,15	0,38	0,26	0,65	0,49	0,34	0,84
2.5.7	Lixamento e aplicação de massa no teto	m²	0,30	9,84	11,51	21,35	2,95	3,45	6,41	3,83	4,48	8,31
2.5.8	Lixamento e aplicação de massa nas paredes	m²	19,80	5,83	5,32	11,15	115,43	105,34	220,77	149,82	136,72	286,54
2.5.9	Pintura (mínimo duas demãos)	m²	19,80	8,37	0,75	9,12	165,73	14,85	180,58	215,10	19,27	234,37
2.5.10	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	3,81	6,85	2,98	9,83	26,10	11,35	37,45	33,87	14,74	48,61
2.5.11	Pintura da esquadria	m²	3,81	8,59	7,40	15,99	32,73	28,19	60,92	42,48	36,59	79,07
2.6	Pisos						102,66	86,10	188,76	133,24	111,75	245,00
2.6.1	Corte de placas cerâmicas	m	2,40		0,03	0,03		0,07	0,07		0,09	0,09
2.6.2	Reassentamento do piso cerâmico	m²	1,88	12,77	22,98	35,75	24,03	43,24	67,27	31,19	56,13	87,31
2.6.3	Limpeza do revestimento cerâmico para reassentamento	m²	1,88	0,37	7,83	8,20	0,70	14,73	15,43	0,90	19,12	20,03
2.6.4	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	1,22	63,84	22,98	86,82	77,93	28,05	105,99	101,15	36,41	137,56
2.7	Construção						364,77	335,27	700,04	473,45	435,16	908,60
2.7.1	Construção de alvenaria	m²	9,90	32,70	32,50	65,20	323,73	321,75	645,48	420,18	417,61	837,79
2.7.2	Verga moldada in loco em concreto para portas	m	1,30	31,57	10,40	41,97	41,04	13,52	54,56	53,27	17,55	70,82
2.8	Serviços de limpeza						0,97	7,56	0,00	1,25	9,81	11,06
2.8.1	Limpeza final da obra	m²	3,45	0,28	2,19	2,47	0,97	7,56		1,25	9,81	11,06
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						418,70	537,40	956,10	543,44	697,50	1.240,94
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						418,70	137,40	556,10	543,44	178,33	721,77
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos	m³	1,00	318,70	37,40	356,10	318,70	37,40	356,10	413,65	48,54	462,19
TOTAL							8.233,94	2.250,11	10.475,53	10.687,06	2.920,48	13.607,53
											TOTAL MATERIAL SEM BDI:	8.233,94
											TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:	2.250,11
											TOTAL GERAL SEM BDI:	10.484,05
											TOTAL BDI:	3.123,49
											TOTAL MATERIAL COM BDI:	10.687,06
											TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:	2.920,48
											TOTAL GERAL COM BDI:	13.607,53

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46	4,18	5,02	3,86
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 12 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 087ª ZE TUPANCIRETÃ/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais						0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						5.462,83	442,53	5.896,84	7.090,36	574,37	7.664,73
2.1	Remoções e demolições						3,43	11,04	14,47	4,46	14,33	18,79
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	0,72	-	5,16	5,16		3,71	3,71		4,82	4,82
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	0,03	33,05	7,16	40,21	1,07	0,23	1,30	1,38	0,30	1,68
2.1.3	Remoção de portas	m²	1,47	1,61	4,78	6,39	2,37	7,03	9,39	3,07	9,12	12,19
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	0,01	-	6,88	6,88		0,07	0,07		0,09	0,09
2.2	Adequação das instalações elétricas						43,11	83,68	126,79	55,95	108,61	164,56
2.2.1	Desinstalação de tomada/interruptor, inclusive fiação	unid.	1,00		12,43	12,43		12,43	12,43		16,14	16,14
2.2.2	Reinstalação de tomada/interruptor, incluindo suporte e placa	unid.	1,00		19,26	19,26		19,26	19,26	-	25,00	25,00
2.2.2	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm, para circuitos terminais m s, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	1,35	3,21	3,50	6,71	4,33	4,73	9,06		6,13	11,76
2.2.3	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	2,70	2,94	0,80	3,74	7,94	2,16	10,10	10,30	2,80	13,11
2.2.4	Rasgo em alvenaria	m	1,20	1,95	7,16	9,11	2,34	8,59	10,93	3,04	11,15	14,19
2.2.5	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	1,20	2,04	6,00	8,04	2,45	7,20	9,65	3,18	9,34	12,52
2.2.6	Remoção da tomada	unid.	1,00	-	12,43	12,43		12,43	12,43		16,14	16,14
2.2.7	Tomada média de embutir (2 módulos), incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	26,05	16,88	42,93	26,05	16,88	42,93	33,81	21,91	55,72
2.3	Adequação das instalações hidrossanitárias						13,95	20,22	34,17	18,10	26,24	44,34
2.3.1	Adequação rede de água fria											
2.3.1.1	Remoção de louças, de forma manual com reaproveitamento	unid.	1,00	2,09	6,38	8,47	2,09	6,38	8,47	2,71	8,28	10,99
2.3.1.2	Descolar bancada colada com silicone e limpar a cerâmica com espátula e solvente	unid.	1,00	0,90	7,68	8,57	0,90	7,68	8,57	1,17	9,96	11,13
2.3.1.3	Reposicionamento do ponto de água fria do vaso sanitário		1,00	10,96	6,16	17,12	10,96	6,16	17,12	14,23	8,00	22,22
2.4	Fornecimento e instalação						5.341,24	270,76	5.612,00	6.932,54	351,43	7.283,97
2.4.1	Louças sanitárias											
2.4.1.1	Vaso sanitário para PCD com caixa acoplada- fornecimento e instalação	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.4.1.2	Bancada de mármore por chumbamento – instalação	unid.	1,00	18,04	6,07	24,11	18,04	6,07	24,11	23,41	7,88	31,30
2.4.1.3	Remoção de metais sanitários, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	1,00		9,27	9,27		9,27	9,27		12,04	12,04
2.4.1.4	Reinstalação de torneira	unid.	1,00	0,15	2,28	2,42	0,15	2,28	2,42	0,19	2,95	3,14
2.4.2	Barras de apoio											
2.4.2.1	Barras de apoio de 40 cm – fornecimento e instalação	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15
2.4.2.2	Barras de apoio de 80 cm – fornecimento e instalação	unid.	1,00	349,23	4,73	353,96	349,23	4,73	353,96	453,28	6,14	459,41
2.4.2.3	Barra de apoio articulada com pedestal – fornecimento e instalação	unid.	1,00	877,22	4,73	881,95	877,22	4,73	881,95	1.138,57	6,14	1.144,71
2.4.3	Acessórios											
2.4.3.1	Placa sanitário acessível unissex – fornecimento e instalação	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85

2.4.3.2	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio – fornecimento e instalação	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15	
2.4.3.3	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21	
2.4.3.4	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	1,00	258,53	7,06	265,59	258,53	7,06	265,59	335,55	9,16	344,72	
2.4.4	Esquadrias												
2.4.4.1	Porta 90 x 210 – fornecimento e instalação	unid.	1,00	724,85	154,35	879,20	724,85	154,35	879,20	940,80	200,34	1.141,14	
2.5	Revestimento cerâmico						1,31	9,72	11,02	1,70	12,61	14,31	
2.5.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	0,26	4,66	29,54	34,20	1,21	7,68	8,89	1,57	9,97	11,54	
2.5.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	0,26	0,37	7,83	8,20	0,10	2,04	2,13	0,12	2,64	2,77	
2.6	Pintura						58,83	39,55	98,37	76,35	51,33	127,68	
2.6.1	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	3,81	6,85	2,98	9,83	26,10	11,35	37,45	33,87	14,74	48,61	
2.6.2	Pintura da esquadria	m²	3,81	8,59	7,40	15,99	32,73	28,19	60,92	42,48	36,59	79,07	
2.7	Pisos						0,00	0,01	0,01	0,00	0,02	0,02	
2.7.1	Corte de placas cerâmicas	m	0,4		0,03	0,03		0,01	0,01		0,02	0,02	
2.7.1.1	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	0,18	63,84	22,98	86,82	11,49	4,14	15,63	14,91	5,37	20,28	
2.8	Serviços de limpeza						0,97	7,56	0,00	1,25	9,81	11,06	
2.8.1	Limpeza final da obra	m²	3,45	0,28	2,19	2,47	0,97	7,56		1,25	9,81	11,06	
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						218,70	537,40	756,10	283,86	697,50	981,36	
3.1	Administração local						0,00	400,00	400,00	0,00	519,17	519,17	
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17	
3.2	Serviços diversos						218,70	137,40	356,10	283,86	178,33	462,19	
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59	
3.2.2	Destinação de resíduos	m³	1,00	118,70	37,40	156,10	118,70	37,40	156,10	154,06	48,54	202,60	
							TOTAL	5.931,53	1.285,31	7.208,32	7.698,70	1.668,24	9.366,93
										TOTAL MATERIAL SEM BDI:		5.931,53	
										TOTAL MÃO-DE-OBRA SEM BDI:		1.285,31	
										TOTAL GERAL SEM BDI:		7.216,84	
										TOTAL BDI:		2.150,09	
										TOTAL MATERIAL COM BDI:		7.698,70	
										TOTAL MÃO-DE-OBRA COM BDI:		1.668,24	
										TOTAL GERAL COM BDI:		9.366,93	

Fontes: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado SEDOP-PA – Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas do Estado do Pará
SETOP SEINFRA-MG – Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46	4,18	5,02	3,86
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DE CUSTOS

ITEM 13 – ADEQUAÇÃO DE SANITÁRIO QUANTO À ACESSIBILIDADE – 023ª ZE IJUÍ/RS

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS			PREÇOS TOTAIS COM BDI=29,79%)		
				MATERIAL R\$	M. OBRA R\$	TOTAL R\$	MATERIAL R\$	M.OBRA R\$	TOTAL R\$	MATERIAL R\$	MÃO DE OBRA R\$	TOTAL R\$
1	DESPESAS PRELIMINARES						250,00	305,38	555,38	324,48	396,36	720,84
1.1	Despesas iniciais						0,00	155,38	155,38	0,00	201,67	201,67
1.1.1	Taxas diversas, ART, etc.	gb	1,00		155,38	155,38		155,38	155,38		201,67	201,67
1.2	Mobilização						250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
1.2.1	Mobilização e desmobilização, incluindo transporte	gb	1,00	250,00	150,00	400,00	250,00	150,00	400,00	324,48	194,69	519,17
2	SERVIÇOS						6.587,75	655,93	7.234,54	8.550,41	851,36	9.401,77
2.1	Remoções e demolições						32,61	77,67	110,28	42,32	100,81	143,13
2.1.1	Remoção de revestimento cerâmico	m²	9,90		5,16	5,16		51,08	51,08		66,30	66,30
2.1.2	Demolição da alvenaria	m³	0,84	33,05	7,16	40,21	27,76	6,01	33,78	36,03	7,81	43,84
2.1.3	Remoção de portas	m²	3,01	1,61	4,78	6,39	4,85	14,39	19,23	6,29	18,67	24,96
2.1.4	Remoção do piso cerâmico	m²	0,90		6,88	6,88		6,19	6,19		8,04	8,04
2.2	Construção						56,96	53,55	110,52	73,93	69,51	143,44
2.2.1	Construção de alvenaria	m²	1,55	36,75	34,55	71,30	56,96	53,55	110,52	73,93	69,51	143,44
2.3	Adequação das instalações elétricas						0,53	0,14	0,67	0,69	0,19	0,87
2.3.1	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	0,18	2,94	0,80	3,74	0,53	0,14	0,67	0,69	0,19	0,87
2.3.2	Desinstalação de tomada e instalação de espelho cego	unid.	1,00	3,79	0,97	4,76	3,79	0,97	4,76	4,92	1,26	6,18
2.3.3	Tomada média de embutir, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	1,00	15,84	10,23	26,07	15,84	10,23	26,07	20,56	13,28	33,84
2.2.4	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm, para circuitos terminais m s, instalado em parede - fornecimento e instalação	m	0,18	3,21	3,50	6,71	0,58	0,63	1,21	0,75	0,82	1,57
2.2.5	Furo em alvenaria para diâmetros menores ou iguais a 40 mm	unid.	1,00	2,17	7,86	10,03	2,17	7,86	10,03	2,82	10,20	13,02
2.4	Adequação das instalações hidrossanitárias						226,97	100,97	327,94	294,60	131,05	425,64
2.4.1	Adequação rede de água fria											
2.4.1.1	Remoção de louças, de forma manual, com reaproveitamento	unid.	4,00	2,09	6,38	8,47	8,36	25,52	33,88	10,85	33,12	43,97
2.4.1.2	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento	unid.	2,00	1,51	4,66	6,17	3,02	9,32	12,34	3,92	12,10	16,02
2.4.1.3	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	0,85	7,70	9,00	16,70	6,55	7,65	14,20	8,49	9,93	18,42
2.4.1.4	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	3,00	3,20	3,67	6,87	9,60	11,01	20,61	12,46	14,29	26,75
2.4.1.5	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	2,00	2,04	6,00	8,04	4,08	12,00	16,08	5,30	15,57	20,87
2.4.1.6	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação	unid.	1,00	5,30	2,70	8,00	5,30	2,70	8,00	6,88	3,50	10,38
2.4.2	Adequação rede de esgoto											
2.4.2.1	Rasgo em contrapiso	m	0,32	5,06	16,39	21,45	1,62	5,24	6,86	2,10	6,81	8,91
2.4.2.2	Fornecimento e instalação de tubulações para o lavatório	m	0,90	1,95	7,16	9,11	1,76	6,44	8,20	2,28	8,36	10,64
2.4.2.3	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	4,00	6,42	2,42	8,84	25,68	9,68	35,36	33,33	12,56	45,89
2.4.2.4	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	0,90	27,34	9,13	36,47	24,61	8,22	32,83	31,94	10,67	42,61
2.4.2.5	Torneira cromada de pressão	unid.	1,00	126,02	1,69	127,71	126,02	1,69	127,71	163,56	2,19	165,76
2.4.2.6	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação	unid.	1,00	10,39	1,49	11,88	10,39	1,49	11,88	13,49	1,93	15,42

2.4.2.7	Rasgo em contrapiso	m	0,20	5,92	18,98	24,90	1,18	3,80	4,98	1,54	4,93	6,46
2.4.2.8	Fornecimento e instalação de tubulações para o vaso sanitário	m	0,20	29,06	18,04	47,10	5,81	3,61	9,42	7,54	4,68	12,23
2.4.2.9	Fornecimento e instalação de conexões	unid.	2,00	14,84	6,09	20,93	29,68	12,18	41,86	38,52	15,81	54,33
2.4.2.10	Preenchimento do rasgo com argamassa	m	0,20	18,36	13,98	32,34	3,67	2,80	6,47	4,77	3,63	8,40
2.5	Fornecimento e instalação						6.162,04	277,08	6.439,12	7.997,88	359,63	8.357,51
2.5.1	Louças sanitárias											
2.5.1.1	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação.	unid.	1,00	1.480,07	20,91	1.500,98	1.480,07	20,91	1.500,98	1.921,02	27,14	1.948,16
2.5.1.2	Lavatório de coluna suspensa	unid.	1,00	573,21	36,66	609,86	573,21	36,66	609,86	743,98	47,58	791,56
2.5.2	Barras de apoio											
2.5.2.1	Barras de apoio de 40 cm	unid.	3,00	348,18	4,73	352,91	1.044,54	14,19	1.058,73	1.355,74	18,42	1.374,15
2.5.2.2	Barras de apoio de 70 cm	unid.	1,00	499,42	4,73	504,15	499,42	4,73	504,15	648,21	6,14	654,35
2.5.2.3	Barras de apoio de 80 cm	unid.	2,00	349,23	4,73	353,96	698,46	9,46	707,92	906,55	12,28	918,83
2.5.3	Acessórios											
2.5.3.1	Placa sanitário acessível unissex	unid.	1,00	26,00	3,16	29,16	26,00	3,16	29,16	33,75	4,10	37,85
2.5.3.2	Alarme audiovisual e central receptora do alarme audiovisual com botão de acionamento sem fio	unid.	1,00	301,00	15,00	316,00	301,00	15,00	316,00	390,68	19,47	410,15
2.5.3.3	Espelho com moldura em alumínio e compensado- fornecimento e instalação	m²	0,70	373,74	41,44	415,18	261,62	29,01	290,63	339,56	37,65	377,21
2.5.3.4	Cabide cromado - fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,92	3,08	143,00	139,92	3,08	143,00	181,61	4,00	185,60
2.5.3.5	Protetor de impacto - fornecimento e instalação	unid.	2,00	258,53	7,06	265,59	517,06	14,12	531,18	671,11	18,33	689,43
2.5.4	Esquadrias											
2.5.4.1	Porta 80 x 210 a ser fornecida e instalada	unid.	1,00	620,75	126,76	747,51	620,75	126,76	747,51	805,69	164,53	970,21
2.6	Revestimento cerâmico						36,87	73,11	109,98	47,86	94,89	142,75
2.6.1	Reassentamento do revestimento cerâmico, incluindo chapisco	m²	2,55	14,09	20,99	35,08	35,93	53,52	89,45	46,63	69,47	116,10
2.6.2	Limpeza do revestimento cerâmico para recolocação	m²	2,55	0,37	7,68	8,05	0,94	19,58	20,53	1,22	25,42	26,64
2.7	Pintura						57,18	43,26	100,43	74,21	56,14	130,36
2.7.1	Preparação da esquadria para pintura, com fornecimento de material	m²	3,44	6,85	2,98	9,83	23,56	10,25	33,82	30,58	13,31	43,89
2.7.2	Pintura da esquadria	m²	3,44	8,59	7,40	15,99	29,55	25,46	55,01	38,35	33,04	71,39
2.8	Piso						14,07	22,20	36,27	18,26	28,81	47,08
2.8.2.1	Recolocação do piso cerâmico	m²	0,60	22,55	29,32	51,87	13,53	17,59	31,12	17,56	22,83	40,39
2.8.2.2	Limpeza do piso cerâmico para recolocação	m²	0,60	0,90	7,68	8,58	0,54	4,61	5,15	0,70	5,98	6,68
2.8.2.3	Fornecimento e instalação de piso cerâmico, conforme o existente	m²	0,80	63,56	23,03	86,59	50,85	18,42	69,27	66,00	23,91	89,91
2.9	Forro						13,51	10,33	23,84	17,53	13,41	30,94
2.9.1	Remoção de forro de gesso	m²	0,47	0,85	2,56	3,41	0,40	1,21	1,62	0,52	1,57	2,10
2.9.2	Recomposição de forro de gesso	m²	0,76	17,28	12,02	29,30	13,11	9,12	22,22	17,01	11,83	28,84
2.9	Serviços de limpeza						1,04	8,10	0,00	1,34	10,52	11,86
2.9.1	Limpeza final da obra	m²	3,70	0,28	2,19	2,47	1,04	8,10		1,34	10,52	11,86
3	DESPESAS COMPLEMENTARES						250,00	137,40	387,40	324,48	178,33	502,81
3.1	Administração local						0,00					
3.1.1	Administração Local	gb	1,00		400,00	400,00		400,00	400,00		519,17	519,17
3.2	Serviços diversos						250,00	137,40	387,40	324,48	178,33	502,81
3.2.1	Serviços diversos	gb	1,00	100,00	100,00	200,00	100,00	100,00	200,00	129,79	129,79	259,59
3.2.2	Destinação de resíduos (contêiner 4 m³)	unid.	1,00	150,00	37,40	187,40	150,00	37,40	187,40	194,69	48,54	243,23

ANEXO III DO EDITAL – ESTIMATIVA DO BDI

Planilha de cálculo do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

Grupo A – Despesas indiretas	
A.1-Administração Central (AC)	5,00
A.2-Seguros	0,40
A.3-Garantias	0,35
A.4-Risco de Engenharia/Imprevistos	0,75
Subtotal Grupo A:	6,50
Grupo B – Benefício	
B.1-Lucro Bruto Declarado	8,00
Subtotal Grupo B:	8,00
Grupo C – Impostos	
C.1-PIS	0,65
C.2-COFINS	3,00
C.3-ISS/ISSQN	2,00
C.4-CPRB	4,50
Subtotal Grupo C:	10,15
Grupo D – Despesas Financeiras	
D.1-Despesas Financeiras -	1,39
Subtotal Grupo D:	1,39
Cálculo do BDI total:	29,79

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI)
Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU)

ANEXO III DO EDITAL – Planilha de Cálculo de Encargos Sociais sobre preços de mão de obra

Código	Descrição	Com Desoneração		Sem Desoneração	
		Horista (%)	Mensalista (%)	Horista (%)	Mensalista (%)
Grupo A - Encargos Sociais Básicos					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
Total do Grupo A:		16,80	16,80	36,80	36,80
Grupo B - Encargos Sociais que recebem incidências de A					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91	0,00	17,90	0,00
B2	Feriados	4,24	0,00	4,24	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,91	0,69	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,89	8,33	10,82	8,33
B5	Licença paternidade	0,08	0,06	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de chuva	1,36	0,00	1,35	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	9,54	7,30	8,63	6,65
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
Total do Grupo B:		45,81	17,05	44,77	16,39
Grupo C - Encargos Sociais que não recebem as incidências de A					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,46	4,18	5,02	3,86
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,68	2,82	4,51	3,47
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,53	3,47	4,58	3,53
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,42	0,33
Total do Grupo C:		14,26	10,92	14,65	11,28
Grupo D - Incidências e reincidências					
D1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	7,70	2,86	16,48	6,03
D2	Reincidência do grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35	0,45	0,34
Total do Grupo D:		8,16	3,21	16,93	6,37
Total dos encargos sociais (A+B+C+D):		85,03	47,98	113,15	70,84

Fonte: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e Pesquisa de Mercado